

01/08/2023  
 י"ד אב תשפ"ג

## פרוטוקול

ישיבה: 1-23-0208 תאריך: 31/07/2023 שעה: 12:30  
 לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	שרון צ'רניאק	מנהל מחלקת מידע	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמו ד
1	23-1049	2253-035	ארגוב אלכסנדר (סשא) 35	גני הושוע בע"מ	ציבורי תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	1



01/08/2023  
י"ד אב תשפ"ג

## פרוטוקול רשות רישוי ארגוב אלכסנדר (סשא) 35, וילנסקי משה 24

6332/145	גוש/חלקה	23-1049	בקשה מספר
המשתלה	שכונה	12/07/2023	תאריך הבקשה
ציבורי תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	סיווג	2253-035	תיק בניין
14,379.00	שטח	23-00127	בקשת מידע

### מבקש הבקשה

גני יהושוע בע"מ  
אלעזר (רוקח) 94, תל אביב - יפו 6515700

### עורך הבקשה

ארז אשכנזי  
שמשון 5, פתח תקווה 4952702

### תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש לתוספת: תוספת קומות: אחר: הקמת הצללה מעל מגרש ספורט קיים בבית ספר המשתלה הגורם עבורו מתבצעת העבודה רשות מקומית,

### חו"ד מהנדס הועדה: (ע"י ריהאם מסרי)

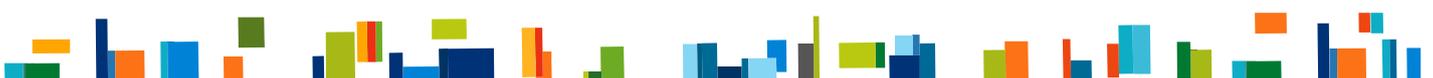
לאשר את הבקשה לקירוי בד על גבי קונסטרוקציית פלדה עבור הצללת מגרש ספורט קיים בבית ספר " המשתלה ".  
בכפוף לכל דין ובתנאים הבאים:

### תנאים למתן היתר

# התנאי  
1 הצגת אישור ממונה בטיחות .

### תנאים בהיתר

# התנאי  
1  
דילול נוף וחיתוך שורשים לעצים לשימור יבוצע רק על ידי גוזם מומחה מורשה משרד החקלאות, בהתאם להנחיות האגרונום המלווה המומחה בתחום טיפול בעצים.  
בשטח הציבורי יש לתאם זאת עם אגף שפ"ע.  
2  
מפרט שימור עצים בוגרים מ 6/6/23 של "פיתלת המזכר" יהיה חלק בלתי נפרד מההיתר.



**תנאים להתחלת עבודות**

- |   |  |
|---|--|
| # | התנאי  |
| 1 |  |
|   | הגשת "הצהרת אגרונום/אלינאי מלווה לשימור עצים". את ההצהרה יש להוריד באתר העירוני בקישור:  |
|   | <a href="http://www.tel-aviv.gov.il/Trees">http://www.tel-aviv.gov.il/Trees</a>  |
| 2 |  |
|   | ביצוע מיגון כל העצים לשימור בהתאם להנחיות המרחביות גנים ונוף סעיף 4.2 ופרט אזור מוגן שורשים מהנחיות פקיד היערות לעבודה בקרבת עצים של משרד החקלאות, והצגת תמונות כל העצים לשימור עם המיגון. |

**תנאים לתעודת גמר**

- |   |  |
|---|--|
| # | התנאי  |
| 1 |  |
|   | אישור אגף שפ"ע לשימור 5 עצים במגרש ובסביבתו.   |
| 2 |  |
|   | אגרונום/אילנאי מלווה לשימור עצים ו/או להעתקת עצים יגיש אישור לכך שעבודות שימור העצים ו/או העתקת העצים הושלמו ואין פגיעה בעצים בעקבות העבודות |

**הערות**

- |   |   |
|---|---|
| # | התנאי   |
| 1 | ההיתר הינו לקירוי המבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש. |

**הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה**

**ההחלטה: החלטה מספר: 1**  
**רשות רישוי מספר 1-23-0208 מתאריך 31/07/2023**

לאשר את הבקשה לקירוי בד על גבי קונסטרוקציית פלדה עבור הצללת מגרש ספורט קיים בבית ספר " המשתלה ".  
 בכפוף לכל דין ובתנאים הבאים:

**תנאים למתן היתר**

#	תנאי
1	הצגת אישור ממונה בטיחות .

**תנאים בהיתר**

#	תנאי
1	דילול נוף וחיתוך שורשים לעצים לשימור יבוצע רק על ידי גוזם מומחה מורשה משרד החקלאות, בהתאם להנחיות האגרונום המלווה המומחה בתחום טיפול בעצים. בשטח הציבורי יש לתאם זאת עם אגף שפ"ע.
2	מפרט שימור עצים בוגרים מ 6/6/23 של "פתילת המדבר" יהיה חלק בלתי נפרד מההיתר.

**תנאים להתחלת עבודות**

#	תנאי
1	הגשת "הצהרת אגרונום/אלינאי מלווה לשימור עצים". את ההצהרה יש להוריד באתר העירוני



תנאי	#
בקישור: <a href="http://www.tel-aviv.gov.il/Trees">http://www.tel-aviv.gov.il/Trees</a>	
ביצוע מיגון כל העצים לשימור בהתאם להנחיות המרחביות גנים ונוף סעיף 4.2 ופרט אזור מוגן שורשים מהנחיות פקיד היערות לעבודה בקרבת עצים של משרד החקלאות, והצגת תמונות כל העצים לשימור עם המיגון.	2

#### תנאים לתעודת גמר

תנאי	#
אישור אגף שפ"ע לשימור 5 עצים במגרש ובסביבתו.	1
אגרונום/אילנאי מלווה לשימור עצים ו/או להעתקת עצים יגיש אישור לכך שעבודות שימור העצים ו/או העתקת העצים הושלמו ואין פגיעה בעצים בעקבות העבודות	2

#### הערות

תנאי	#
ההיתר הינו לקירוי המבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש.	1

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

